

DODATOK č. 3
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka
a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „zmluva“).

č. zmluvy prenajímateľa: 30000394
č. zmluvy nájomcu: 10/2021

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sa, vložka č.: 10788/T

zastúpený: **RNDr. Peter Gerhart, PhD.**, predseda predstavenstva
Ing. Milan Bárdy, člen predstavenstva

IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK 2022036599
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC (SWIFT): TATRSKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- a) technických: Ing. Peter Škubla, vedúci odboru služieb, správy netechnologického majetku a logistiky
- b) zmluvných: Ing. Henrich Drábik, PhD., vedúci odboru predaja a zmluvnej podpory

(ďalej ako „**prenajímateľ**“)

1.2. Nájomca: **Národný jadrový fond**
Tomášikova 22
821 02 Bratislava

zastúpený: **Ing. Ladislav Éhn**, predseda Rady správcov NJF
prof. Ing. Vladimír Slugeň, DrSc., podpredseda Rady správcov NJF
Ing. Juraj Homola, podpredseda Rady správcov NJF

IČO: 30865433
DIČ: 2022216988
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK38 8180 0000 0070 0025 9313
BIC (SWIFT): SPSRSKBA

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- a) technických: Ing. Peter Neštický, riaditeľ NJF
- b) zmluvných: Ing. Peter Neštický, riaditeľ NJF

(ďalej ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“, alebo jednotlivo ako „**zmluvná strana**“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 21.09.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. zmluvy prenajímateľa 30000394, č. zmluvy nájomcu 10/2021. K zmluve boli doteraz uzavreté 2 dodatky. (ďalej len „**zmluva**“).
2. Zmluvné strany majú záujem doplniť a zmeniť zmluvu v súlade s bodom 4.2 6.4 zmluvy tak, ako je uvedené nižšie (ďalej len ako „**dodatok č. 3**“).
3. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že definované pojmy používané v zmluve, budú mať na účely tohto dodatku č. 3 rovnaký význam.

Dodatok č. 3

V článku IV - Nájomné a platobné podmienky - bod 4.1 zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

„4.1 Nájomné za prenajaté nebytové priestory a cena za poskytované služby podľa článku II. sú dohodnuté podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, za obdobie od **01.01.2025** takto:

- 4.1.1. nájomné za prenájom podľa bodu 2.2.1 tejto zmluvy je vo výške
2 266,23 EUR / mesiac
(slovom: dvetisícdivestošesťdesiatšesť eur dvadsaťtri centov),
- 4.1.2. nájomné za prenájom podľa bodu 2.3 tejto zmluvy je vo výške
101,25 EUR bez DPH / mesiac
(slovom: sto jeden eur dvadsaťpäť centov),
- 4.1.3. cena za služby podľa bodu 2.4.1 tejto zmluvy je vo výške
396,73 EUR bez DPH / mesiac
(slovom: tristodevät'desiatšesť eur sedemdesiattri centov),
- 4.1.4. cena za služby podľa bodu 2.4.2 tejto zmluvy je vo výške
725,11 EUR bez DPH / mesiac
(slovom: sedemstodvadsaťpäť eur jedenásť centov).

Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk.

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia dodatku č. 3 sa primerane vzťahujú aj na nájom nebytových priestorov, parkovacích miest a poskytovaných služieb realizovanými medzi zmluvnými stranami od 01.01.2025 (vrátane) do nadobudnutia účinnosti tohto dodatku č. 3. Rozdiel medzi nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými podľa doterajších ustanovení zmluvy a nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými v dodatku č. 3 vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudol tento dodatok č. 3 účinnosť.

V Bratislave, dňa 21.03.2025

V Jaslovských Bohuniciach, dňa 02.04.2025

Národný jadrový fond

Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.

Ing. Juraj Homola
podpredseda Rady správcov NJF

prof. Ing. Vladimír Slugeň, DrSc.
podpredseda Rady správcov NJF

Ing. Milan Bárdy
člen predstavenstva

Ing. Ladislav Éhn
predseda Rady správcov NJF

RNDr. Peter Gerhart, PhD.
predseda predstavenstva