

**DODATOK č. 4**  
**K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka  
a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len ako „zmluva“).

---

č. zmluvy prenajímateľa: 30000394  
č. zmluvy nájomcu: 10/2021

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

1.1. Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**  
**Jaslovské Bohunice 360**  
**919 30 Jaslovské Bohunice**

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,  
oddiel: Sa, vložka č.: 10788/T

zastúpený: **RNDr. Peter Gerhart, PhD.**, predseda predstavenstva  
**Ing. Milan Bárdy**, člen predstavenstva

IČO: 35 946 024  
DIČ: 2022036599  
IČ DPH: SK 2022036599  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127  
BIC (SWIFT): TATRSKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

a) technických: Ing. Peter Škubla, vedúci odboru služieb, správy netechnologického  
majetku a logistiky  
b) zmluvných: Ing. Henrich Drábik, PhD., vedúci odboru predaja a zmluvnej podpory

(ďalej ako „**prenajímateľ**“)

1.2. Nájomca: **Národný jadrový fond**  
**Tomášikova 22**  
**821 02 Bratislava**

zastúpený: **Ing. Ladislav Éhn**, predseda Rady správcov NJF  
**Ing. Adam Benc**, podpredseda Rady správcov NJF  
**Ing. Juraj Homola**, podpredseda Rady správcov NJF

IČO: 30865433  
DIČ: 2022216988  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK38 8180 0000 0070 0025 9313  
BIC (SWIFT): SPSRSKBA

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

a) technických: Ing. Peter Neštický, riaditeľ NJF  
b) zmluvných: Ing. Peter Neštický, riaditeľ NJF

(ďalej ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“, alebo jednotlivito ako „**zmluvná strana**“)

## **Preambula**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 21.09.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. zmluvy prenajímateľa 30000394, č. zmluvy nájomcu 10/2021. K zmluve boli doteraz uzavreté 3 dodatky. (ďalej len „**zmluva**“).
2. Zmluvné strany majú záujem doplniť a zmeniť zmluvu v súlade s bodom 4.2 6.4 zmluvy tak, ako je uvedené nižšie (ďalej len ako „**dodatok č. 4**“).
3. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že definované pojmy používané v zmluve, budú mať na účely tohto dodatku č. 4 rovnaký význam.

## **Dodatok č. 4**

V článku IV - Nájomné a platobné podmienky - bod 4.1 zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

„4.1 Nájomné za prenajaté nebytové priestory a cena za poskytované služby podľa článku II. sú dohodnuté podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, za obdobie od **01.01.2026** takto:

- 4.1.1. nájomné za prenájom podľa bodu 2.2.1 tejto zmluvy je vo výške  
**2 355,90 EUR / mesiac**  
(slovom: dvetisícristopäťdesiatpäť eur deväťdesiat centov),
- 4.1.2. nájomné za prenájom podľa bodu 2.3 tejto zmluvy je vo výške  
**105,30 EUR bez DPH / mesiac**  
(slovom: stopäť eur tridsať centov),
- 4.1.3. cena za služby podľa bodu 2.4.1 tejto zmluvy je vo výške  
**410,31 EUR bez DPH / mesiac**  
(slovom: štyristodesať eur tridsaťjeden centov),
- 4.1.4. cena za služby podľa bodu 2.4.2 tejto zmluvy je vo výške  
**754,86 EUR bez DPH / mesiac**  
(slovom: sedemstopäťdesiatštyri eur osemdesiatšesť centov).

## **Záverečné ustanovenia**

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.

Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu na [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk).

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia dodatku č. 4 sa primerane vzťahujú aj na nájom nebytových priestorov, parkovacích miest a poskytovaných služieb realizovanými medzi zmluvnými stranami od 01.01.2026 (vrátane) do nadobudnutia účinnosti tohto dodatku č. 4. Rozdiel medzi nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými podľa doterajších ustanovení zmluvy a nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými v dodatku č. 4 vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudol tento dodatok č. 4 účinnosť.

V Bratislave, dňa

V Jaslovských Bohuniciach, dňa

**Národný jadrový fond**

**Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**

**Ing. Juraj Homola**

podpredseda Rady správcov NJF

**Ing. Adam Benc**

podpredseda Rady správcov NJF

**Ing. Milan Bárdy**

člen predstavenstva

**Ing. Ladislav Éhn**

predseda Rady správcov NJF

**RNDr. Peter Gerhart, PhD.**

predseda predstavenstva